



JUNTA DE SÍNDICOS
UNIVERSIDAD DE PUERTO RICO

CERTIFICACIÓN NÚMERO 66
2008-2009

Yo, Salvador Antonetti Zequeira, Secretario de la Junta de Síndicos de la Universidad de Puerto Rico, CERTIFICO QUE:

La Junta de Síndicos, en su reunión ordinaria del sábado, 16 de mayo de 2009, habiendo considerado las recomendaciones del Presidente de la Universidad de Puerto Rico y de su Comité de Planta Física sobre la Revisión al Programa de Mejoras Permanentes, acordó:

Aprobar una Revisión al Programa de Mejoras Permanentes de la Universidad de Puerto Rico, aprobado mediante la Certificación Núm. 80 (2007-2008) para los años 2008-2009 a 2010-2011, en conformidad con la situación presupuestaria de la Universidad de Puerto Rico, la salud fiscal del gobierno de Puerto Rico y las prioridades y determinaciones siguientes:

A. Confirmar que la presente revisión está fundamentada en las siguientes prioridades y en orden de importancia:

- 1) Proyectos en construcción.**
- 2) Proyectos en alguna fase del proceso de subasta o en preparativos para subasta.**
- 3) Proyectos vinculados a fondos externos o requisitos de acreditación y que puedan ser desarrollados en conformidad con la realidad financiera del Programa.**

B. Posponer el diseño de todo proyecto en fases de planificación, planos esquemáticos, planos preliminares o inicio de planos de construcción, a excepción de los indicados en la prioridad A.3)

C. Incorporar los proyectos financiados con el fondo de mantenimiento diferido producto de la Resolución Conjunta Núm. 1298 de 29 de agosto de 2002.

Hacer constar la Revisión al Programa de Mejoras Permanentes en el anejo que se incorpora y forma parte de esta Certificación.

Y PARA QUE ASÍ CONSTE, expido la presente Certificación, en San Juan, Puerto Rico, hoy 21 de mayo de 2009.




Salvador Antonetti Zequeira
Secretario

**PROGRAMA DE MEJORAS PERMANENTES AJUSTADO
TABLA RESUMEN**

UNIDAD

PROYECTOS VIGENTES

UNIVERSIDAD DE PUERTO RICO EN AGUADILLA
UNIVERSIDAD DE PUERTO RICO EN ARECIBO
UNIVERSIDAD DE PUERTO RICO EN BAYAMÓN
UNIVERSIDAD DE PUERTO RICO EN CAROLINA
UNIVERSIDAD DE PUERTO RICO EN CAYEY
RECINTO UNIVERSITARIO DE CIENCIAS MÉDICAS
UNIVERSIDAD DE PUERTO RICO EN HUMACAO
JARDÍN BOTÁNICO
RECINTO UNIVERSITARIO DE MAYAGÜEZ
RECINTO UNIVERSITARIO DE PONCE
RECINTO DE RIO PIEDRAS
UNIVERSIDAD DE PUERTO RICO EN UTUADO

COSTO TOTAL APROBADO	\$400,678,237
COSTO ENMENDADO	\$492,673,186
CANTIDAD AUTORIZADA A MARZO 2009	\$316,447,748
TOTAL PLANIFICADO	\$139,324,641

UNIVERSIDAD DE PUERTO RICO EN AGUADILLA

NOMBRE DEL PROYECTO

PROYECTOS VIGENTES

- 1 Centro de Servicios de Información
- 2 Mejoras al Sistema Eléctrico y Subestación
- 3 Marco de Desarrollo Físico y Programático
- 4 Elevador

COSTO TOTAL APROBADO	\$10,086,276
COSTO ENMENDADO	\$12,486,276
CANTIDAD AUTORIZADA A MARZO 2009	\$11,176,486
TOTAL PLANIFICADO	\$1,309,790

UNIVERSIDAD DE PUERTO RICO EN ARECIBO

NOMBRE DEL PROYECTO

PROYECTOS VIGENTES

- 1 Actualización Subestación Eléctrica
- 2 Mejoras Sistema Iluminación
- 3 Oficina de Facultad
- 4 Mejoras Sistema A/C Biblioteca
- 5 Sistema de Enfriamiento Central
- 6 Ampliación Cancha de Tenis
- 7 Centro Preescolar
- 8 Remodelación Estacionamiento
- 9 Construcción Segundo Piso Edif. Titulo V
- 10 Mejoras Cancha Bajo Techo
- 11 Remodelación Centro de Estudiantes
- 12 Adquisición Terrenos contiguos a la UPR Arecibo
- 13 Construcción del Segundo Nivel del Edif. DECEP
- 14 Mantenimiento Diferido (Techos, Chiller, y otros menores)
- 15 Remodelación de los Anexos
- 16 Remodelación Laboratorio Microbiología

COSTO TOTAL APROBADO	\$8,720,200
COSTO ENMENDADO	\$8,943,343
CANTIDAD AUTORIZADA A MARZO 2009	\$4,117,027
TOTAL PLANIFICADO	\$4,289,401

UNIVERSIDAD DE PUERTO RICO EN BAYAMON

NOMBRE DEL PROYECTO

PROYECTOS VIGENTES

- 1 Complejo de Ciencias, Tecnologías y Oficinas de Facultad
- 2 Infraestructura
- 3 Mejoras Sistema de Enfriamiento Central

COSTO TOTAL APROBADO	\$31,523,437
COSTO ENMENDADO	\$34,840,531
CANTIDAD AUTORIZADA A MARZO 2009	\$25,930,422
TOTAL PLANIFICADO	\$8,910,109

UNIVERSIDAD DE PUERTO RICO EN CAROLINA

NOMBRE DEL PROYECTO

PROYECTOS VIGENTES

- 1 Centro de Cuidado Diurno
- 2 Instalaciones Deportivas
- 3 Oficinas de Facultad
- 4 Mejoras Escuela Hotelera
- 6 Mejoras Edificio de Administración
- 7 Mejoras Tecnología Automotriz

COSTO TOTAL APROBADO	\$5,332,444
COSTO ENMENDADO	\$5,772,550
CANTIDAD AUTORIZADA A MARZO 2009	\$2,282,306
TOTAL PLANIFICADO	\$1,230,531

UNIVERSIDAD DE PUERTO RICO EN CAYEY

NOMBRE DEL PROYECTO

PROYECTOS VIGENTES

- 1 Plaza del Centenario
- 2 Centro de Artes
- 3 Remodelación Oficina de Servicios Médicos
- 4 Remodelación Instalaciones Ciencias Naturales - Oficinas Facultad
- 5 Vivero
- 6 Corrección Grietas Centro de Estudiantes
- 7 Mejoras Sistema Aire Acondicionado
- 8 Remodelación y Ampliación Museo de Arte Dr. Pío López Martínez

COSTO TOTAL APROBADO	\$4897,250
COSTO ENMENDADO	\$8544,784
CANTIDAD AUTORIZADA A MARZO 2009	\$4690,164
TOTAL PLANIFICADO	\$2333,837

RECINTO UNIVERSITARIO DE CIENCIAS MÉDICAS

NOMBRE DEL PROYECTO

PROYECTOS VIGENTES

- 1 Mejoras Salones de Clases
- 2 Edificio de Farmacia y Anfiteatro
- 3 Biblioteca
- 4 Mejoras Oficina del Registrador
- 5 Jardín de Plantas Medicinales y Venenosas
- 6 Toma de Agua (Infraestructura)
- 7 Centrifuga de Agua Helada Centralizada
- 8 Reparación Unidad de A/C y Casa de Animales
- 9 Rehabilitación Instalaciones Islote Cayo Santiago Fase II
- 10 Remodelación Oficina de Seguridad
- 11 Mejoras al Centro de Primates
- 12 Remodelación Interior Cuarto de Edición y Estudio C
(Oficina de Tecnología Educativa)
- 13 Mejoras Instituto Neurobiología
- 14 Mejoras Edificio Principal Fase I y II
- 15 Mejoras Edificio de Enfermería
- 16 Mejoras Edificio Biomédico
- 17 Mejoras Edificio del C.P.R.S. (Colegio Profesionales Relacionadas con la Salud)
- 18 Mejoras ACTU (Aid Clinical Trial Unid)

COSTO TOTAL APROBADO	\$47,085,277
COSTO ENMENDADO	\$81,631,138
CANTIDAD AUTORIZADA A MARZO 2009	\$41,441,067
TOTAL PLANIFICADO	\$37,180,902

UNIVERSIDAD DE PUERTO RICO EN HUMACAO

NOMBRE DEL PROYECTO

PROYECTOS VIGENTES

- 1 Oficinas de Facultad
- 2 Ampliación Edificio Administración de Empresas
- 3 Anexo Casa Roig
- 4 Remodelación Centro de Estudiantes
- 5 Mejoras Edificio Complejo Deportivo
- 6 Mejoras Edificio Nuevo Artes
- 7 Mejoras Edificios Ciencias Naturales
- 8 Mejoras Sistema de A/C

COSTO TOTAL APROBADO	\$4,040,598
COSTO ENMENDADO	\$12,513,521
CANTIDAD AUTORIZADA A MARZO 2009	\$10,185,795
TOTAL PLANIFICADO	\$1,402,726

RECINTO UNIVERSITARIO DE MAYAGUEZ

NOMBRE DEL PROYECTO

PROYECTOS VIGENTES

- 1 Remodelación Decanato de Estudiantes
- 2 Remodelación Edificio Antiguo Instituto (Museo de Arte y Ciencia)
- 3 Centro de Innovación y Tecnología Agroindustrial (CITAI)
- 4 Remodelación Antiguo Dormitorio de Varones
(Administración de Empresas) Oficinas de Facultad
- 5 Edificio de Biología
- 6 Conexión Sanitaria en la Finca Alzamora
- 7 Verja en Finca La Montaña
- 8 Remodelación Edificio Luis De Celis (Biología)
- 9 Relocalización Departamento de Edificios y Terrenos
- 10 Aula Magna
- 11 Edificio del Observatorio Sismológico y Atmosférico de Puerto Rico (Red Sísmica)
- 12 Mejoras Est. Exp. Y Serv. Ext. Agrícola
- 13 Edificio de Ingeniería Eléctrica y Computadoras
- 14 Restauración Edificio José de Diego
- 15 Conservación de Energía Fase II
- 16 Mejoras Sistema Eléctrico
- 17 Mejoras a la Planta Central de Agua Refrigerada
- 18 Laboratorio Farmacéutica
- 19 Mejoras Sistema Sanitario Isla Magüeyes
- 20 Edificio de Física, Geología y Ciencias Marinas
- 21 Edificio Anexo Piñero
- 22 Mejoras Edificio Biblioteca General
- 23 Reparación de Grietas en el Edificio Stéfani

COSTO TOTAL APROBADO	\$64,319,019
COSTO ENMENDADO	\$71,447,993
CANTIDAD AUTORIZADA A MARZO 2009	\$50,293,588
TOTAL PLANIFICADO	\$10,183,611

UNIVERSIDAD DE PUERTO RICO EN PONCE

NOMBRE DEL PROYECTO

PROYECTOS VIGENTES

- 1 Taller de Mecánica y Casetas de Guardia
- 2 Cisterna Modular
- 3 Marco de Desarrollo Físico y Programático
- 4 Mejoras al entorno nueva entrada y áreas adyacentes a la Ave. Contreras (Plaza del Caribe)
- 5 Fachada lado Norte Edificios D,E,F,G y H
- 6 Remodelación Biblioteca

COSTO TOTAL APROBADO	\$2,368,890
COSTO ENMENDADO	\$6,841,632
CANTIDAD AUTORIZADA A MARZO 2009	\$5,263,342
TOTAL PLANIFICADO	\$282,790

RECINTO UNIVERSITARIO DE RIO PIEDRAS

NOMBRE DEL PROYECTO

PROYECTOS VIGENTES

- 1 Mejoras Teatro Fase I y II
- 2 Ampliación Facultad Estudios Generales
- 3 Remodelación Museo, Fases I-IV
- 4 Remodelación Centro de Facultad - Antiguo Edificio Arquitectura
- 5 Edificio Programa Enlace
- 6 Tejado Edificio Antonio S. Pedreira (Rest. Cuadrángulo Histórico)
- 7 Restauración Edificio Felipe Janer (Rest. Cuadrángulo Histórico)
- 8 Mejoras Escuela Graduada de Administración Pública
- 9 Remodelación Laboratorios Julio García Díaz 109-111 y Laboratorio de Ecología Tropical 257
- 10 Remodelación Laboratorio de Investigación Científica Facundo Bueso
- 11 Remodelación Casa Klumb
- 12 Mejoras Complejo Deportivo "Cosme Beitía"
- 13 Remodelación Antiguo Edificio Centro de Facultad
- 14 Mejoras al entorno y a la infraestructura en la colindancia entrada Ave. Ponce de León y áreas adyacentes
- 15 Mejoras Espacio Público y Natural
- 16 Mejoras Centro de Estudiantes
- 17 Escuela Laboratorios
- 18 Instituto Confucio
- 19 Casa del Arte (Museo de Antropología)
- 20 Mejoras Biblioteca General (Lázaro)
- 21 Sistema de Infraestructura Pluvial (Lázaro, Cuadrángulo y Humanidades)
- 22 Rehabilitación Estudios Generales Edificio Domingo Marrero Navarro
- 23 Mejoras Facultad de Humanidades - Edificio del Registrador

COSTO TOTAL APROBADO	\$78,397,386
COSTO ENMENDADO	\$100,921,643
CANTIDAD AUTORIZADA A MARZO 2009	\$65,855,123
TOTAL PLANIFICADO	\$20,796,131

UNIVERSIDAD DE PUERTO RICO EN UTUADO

NOMBRE DEL PROYECTO

PROYECTOS VIGENTES

- 1 Biblioteca
- 2 Remodelación Antigua Biblioteca
- 3 Pista Atlética
- 4 Subestación Eléctrica
- 5 Mejoras Sistema A/C

COSTO TOTAL APROBADO	\$8,470,000
COSTO ENMENDADO	\$10,189,551
CANTIDAD AUTORIZADA A MARZO 2009	\$8,919,017
TOTAL PLANIFICADO	\$0

JARDÍN BOTÁNICO Y PROYECTOS DEL SISTEMA UPR

NOMBRE DEL PROYECTO

PROYECTOS VIGENTES

- 1 Mejoras al Jardín Botánico
- 2 Nueva Entrada al Jardín Botánico
- 3 Mejoras al Centro de Información (Tienda de Memorables)
- 4 Edificio de Ciencias Moleculares
- 5 Rehabilitación Edificios Jardín Botánico para Talleres de Artistas vinculados a Museos de la UPR
- 6 Mejoras al Sistema Eléctrico Fase I-II
- 7 Remodelación Varias Estructuras en el Jardín Botánico (Pérgola, Residencia Jaime Benítez, Repavimentación Estacionamiento y Casa Rosada)
- 8 Remodelación Edificios Jardín Botánico (Laboratorios, Colección de Entomología de la Facultad de Ciencias Agrícolas)
- 9 Expropiaciones
- 10 Mejoras al Jardín Botánico Fase II
Realce Paisajista al Jardín de Esculturas II
Anfiteatro Jardín de los Guanacastes
Nueva Verja y Caseta de Guardia
- 11 Museo del Bonsái de Puerto Rico
- 12 Mejoras Asistencia Tecnología- Centro de Recursos (Casa Inteligente)
- 13 Planta Piloto de Ron

PROYECTOS DEL SISTEMA UPR

- 1 Fondo de Imprevistos
- 2 Mejoras a la Planta Física
- 3 Protección Ambiental y Seguridad Ocupacional
- 4 Eliminación Barreras Arquitectónicas
- 5 Mejoras Laboratorios de Ciencias

COSTO TOTAL APROBADO	\$135,437,460
COSTO ENMENDADO	\$138,540,224
CANTIDAD AUTORIZADA A MARZO 2009	\$86,293,411
TOTAL PLANIFICADO	\$51,404,813